

Продажа / 2-комн., г. Зеленодольск, Столичная, 3 100 000



Тип	2-комн.
Город:	г. Зеленодольск
Район:	Мирный
Улица:	Столичная
Номер дома:	39
Кол.во комнат	2
Этаж	6
Этажность	9
Материал стен	Кирпич
Планировка	Улучшенка
Балкон	Лоджия
Площадь общая	34,2
Площадь жилая	20,4
Площадь кухни	5,2
Сан. узел	Совмещенный
Плита	электро

Продается квартира на среднем комфортном этаже, планировки евродвушка !В доме 2017года постройки. "Евродвушка": одна комната (спальня) – изолированная. Вторая комната – зал, объединенный с кухней (кухня-гостиная), аналогично студии. Хорошая планировка. В зале 2 окна, есть возможность сделать кухню и зал – изолированными. Есть застекленный балкон, с выходом из зала. Красивый вид из окна. Квартира в хорошем жилом состоянии. Все окна, включая балконный блок – пластиковые. Потолки - натяжные, на полу – линолеум, на стенах обои. Санузел совмещен, стены покрашены. Теплая и светлая квартира. Установлены биметаллические радиаторы отопления с регуляторами. На кухне – 4-х конфорочная электроплита. Установлены: счетчики воды, счетчики электроэнергии (день – ночь). На каждую квартиру установлен свой индивидуальный счетчик на отопление – существенная экономия по квартплате. Остается кухонный гарнитур и угловой шкаф. Соседи спокойные. Подъезд с домофоном. Грузопассажирский лифт. Квартира в собственности. Все документы в полном порядке. Один взрослый собственник. Долгов и обременений – нет. Двор асфальтирован, детская площадка, места для парковки автомобиля. Полы: линолеум. Стены: обои Потолки: натяжные. Санузел совмещен – покраска. Окна: пластиковые по всей квартире. Межкомнатные двери –филенчатые. ИНФРАСТРУКТУРА: Продуктовые магазины, аптеки, школы и детские сады рядом с домом! остановки общественного транспорта в пешей доступности. Великолепная автотранспортная развязка в любую часть города и за его пределы! Звоните в любое время. Наш Call-центр работает для Вас без обеда и выходных – нам важен каждый Ваш звонок.



