

## **Продажа / 2-комн., Казань, габишева, 5 750 000**



|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>Тип</b>           | 2-комн.    |
| <b>Город:</b>        | Казань     |
| <b>Улица:</b>        | габишева   |
| <b>Номер дома:</b>   | 31         |
| <b>Кол.во комнат</b> | 2          |
| <b>Этаж</b>          | 5          |
| <b>Этажность</b>     | 9          |
| <b>Материал стен</b> | Панель     |
| <b>Балкон</b>        | Балкон     |
| <b>Площадь общая</b> | 54,2       |
| <b>Площадь жилая</b> | 28         |
| <b>Площадь кухни</b> | 10         |
| <b>Сан. узел</b>     | Раздельный |

Престижное месторасположение дома. Развитая инфраструктура города. Удобная транспортная доступность во все направления столицы. Зеленый ,спокойный район. Безопасные дворы под видеонаблюдением. Во дворе есть современные детские и спортивные площадки. Есть выделенные места парковки автомобилей. Парковка свободная. Дом в отличном состоянии, подъезды чистые. Соседи приличные. Квартира чистая и уютная. Вложений не требует. Можно сразу купить и жить. Вся сантехника в хорошем состоянии. Окна пластиковые. Дверь железная. Квартира просторная. Физически свободная. Юридически чистая без долгов и обременений. Два взрослых собственника. Квартира принадлежит на основании первичной приватизации. Отказников нет. Продажа свободная.



