

Продажа / 1-комн., г. Зеленодольск, Карла Маркса, 4 150 000



Тип	1-комн.
Город:	г. Зеленодольск
Район:	Город
Улица:	Карла Маркса
Номер дома:	17
Кол.во комнат	1
Этаж	5
Этажность	6
Материал стен	Кирпич
Планировка	Улучшенка
Балкон	Лоджия
Площадь общая	43,4
Площадь жилая	19,1
Площадь кухни	11,1
Сан. узел	Совмещенный в кафеле

ВЗРОСЛЫЕ СОБСТВЕННИКИ. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. БЕЗ ДОЛГОВ. БЕЗ АРЕСТОВ. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. ПРОХОДИТ ИПОТЕКА, МАТКАПИТАЛ, СЕРТИФИКАТ, СУБСИДИЯ. ДОМ : в самом центре города, отличный, кирпичный, тёплый, 2002 года постройки. КВАРТИРА : хорошая, тёплая, не угловая, просторная, большой зал-гостиная (19 м2) с удобной нишей (можно обустроить спальную, рабочую, детскую, игровую или спортивную зону), выход на 3.6-метровую застеклённую лоджию, большая кухня (11 м2), совмещенный санузел, просторный холл-прихожая. Пластиковые окна, пластиковая балконная рама, кондиционер, межкомнатные двери, входная металлическая дверь, санузел в кафеле, счётчики на воду. В ПОДАРОК: что-нибудь точно оставим. ДВОР : обустроенная детская площадка, парковка. Хорошие соседи, чистый подъезд, исправный домофон. ИНФРАСТРУКТУРА: АБСОЛЮТНО. ВСЁ. РЯДОМ: Рынок, Автовокзал, Магазины, красивейшее Городское Озеро, Банки, Аптеки, Нотариусы, Регпалата (МФЦ), стадион "Авангард", фонтан, городской Парк отдыха, парковая зона, Гимназия №3, Лицеи №1, 11, Детсады №2, 9, 12, 15, 18, 19, 26. Идеальная транспортная развязка и подъездные пути и быстрый выезд на Казань. Не упустите свой шанс приобрести отличную 1-комнатную улучшенку в самом ЦЕНТРЕ. Звоните в любое время. Наш Call-центр работает для Вас без обеда и выходных – нам важен каждый Ваш звонок. ПОМОГАЕМ С ИПОТЕКОЙ: подбор лучших условий кредитования, подготовка полного пакета документов. СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ: материнский капитал, молодая семья, субсидии - разъясним, поможем, проведем за руку. МИНИМАЛЬНАЯ КОМИССИЯ: по сравнению с другими агентствами и частными риэлторами. РАБОТАЕМ С РЕГИОНАМИ: купить недвижимость возможно даже без Вашего приезда Поможем продать Вашу квартиру / комнату / дом / дачу / гараж / коммерческую недвижимость





