

Коммерческая / Продажа / Торговые площади, г. Зеленодольск, Карла Маркса, 4 500 000



Тип	Торговые площади
Город:	г. Зеленодольск
Район:	Город
Улица:	Карла Маркса
Кол.во комнат	3
Ремонт:	Хороший
Этаж	1
Этажность	5
Материал стен	Кирпич
Площадь общая	128
Сан. узел	В доме
Плита	газ

Зеленодольск, город, ул. К. Маркса Агенство недвижимости "Столица" предлагает вам купить отличное помещение свободного назначения, расположенное в самом центре Зеленодольска.

В помещении сделан стильный, качественный ремонт, находится на 1 этаже. Общая площадь составляет 128 кв.м., налажен основной бизнес - кафе с устойчивым потоком проходимости: в часы пик - полная посадка. Удачное расположение - в центре города, рядом находятся учреждения образования, офисный центр, жилые дома, общежитие, медучреждения. Объект, кроме кафе, включает в себя два дополнительных помещения - одно под магазин, аптеку, бытовые услуги, офис или ремонт- 62 кв.м., другое помещение под островок площадью 12 кв.м. (ремонт телефонов, копиуслуги и прочее). Оба помещения изолированные, но с общей входной группой. Данное помещение - это отличный вариант для инвестирования! Звоните, оперативно организуем просмотр!

