

## Дома-участки / Дома, 5 900 000



<b>Тип</b>	Дома
<b>Район:</b>	Чебакса
<b>Этажность</b>	1
<b>Материал стен</b>	Кирпич
<b>Площадь общая</b>	95
<b>Тип участка</b>	ИЖС
<b>Площадь участка:</b>	5

Чебакса — расположен в границах новой городской территории "Северная Чебакса" н Это уютная закрытая территория на 250 домов в черте города Казани. По плану развития территории планируется строительство дороги вдоль коттеджного посёлка с выходом на М7 и прямую дорогу до ул.Ак.Губкина. Централизованные КОММУНИКАЦИИ - газ, свет, вода. Канализация - кольца в количестве 3 шт диаметром 1,5м. Отопление - индивидуальное. Фундамент - монолитный. Стена - облицовочный кирпич, утеплитель Эковата, забутовочный керамический кирпич, кровля металлочерепица, перекрытие потолка деревянное. Предчистовая отделка "White Box": гипсовая штукатурка, полусухая стяжка пола, разводка электрики по всему дому, «теплый пол» по всему 1 этажу и в сан. узле на 2 этаже дома, металлический каркас лестницы, пластиковые откосы и подоконники, радиаторы отопления под каждым окном, двухконтурный газовый котел. 115 кв.м-6400 000 135 кв.м -6900 000 93 кв. -5800 000 Стоимость чистовой отделки: 4000/кВ.м+ стоимость материалов